

UniGarantPlus: Commodities (2012)

Garantiefonds

Risikoklasse: ■ geringes Risiko ~~■~~ mäßiges Risiko ■ erhöhtes Risiko ■ hohes Risiko ■ sehr hohes Risiko¹

Anlagestrategie

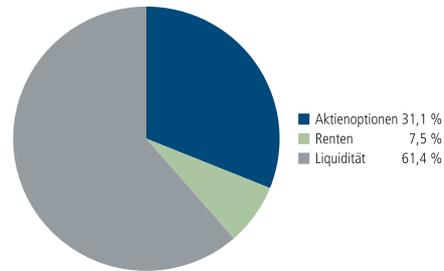
Das Fondsvermögen wird überwiegend in moderne Finanzinstrumente und Rentenpapiere investiert. Damit wird einerseits die Mindestanteilwertgarantie von 104 Euro zum Laufzeitende gewährleistet. Andererseits können Anleger positiv an der Entwicklung eines Rohstoffkorbes partizipieren.

Die Ausgabe von Anteilen für diesen Fonds ist eingestellt. Informationen über einen Nachfolger-Fonds erhalten Sie bei Ihrem Finanzberater.

Empfohlene Anlagedauer

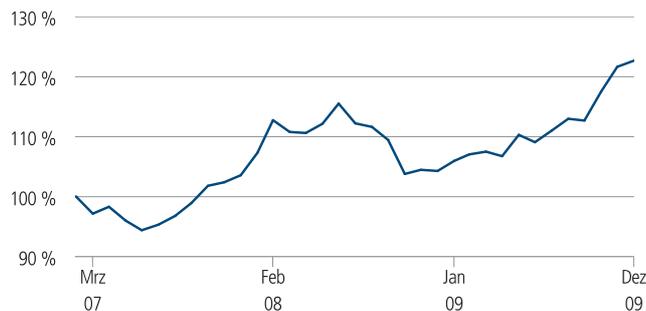
Aufgrund der auf das Laufzeitende ausgerichteten Garantie ist es empfehlenswert, auch den zeitlichen Horizont auf die Endfälligkeit des Fonds am 28.02.2012 auszurichten.

Fondsstruktur



Aufgrund von Rundungen kann sich bei der Addition von Einzelpositionen ein von 100 % abweichender Gesamtwert ergeben.

Indexierte Wertentwicklung seit Auflegung



Abbildungszeitraum 27.02.2007 bis 31.12.2009. Die Grafik zur Wertentwicklung basiert auf eigenen Berechnungen gemäß BVI-Methode. Die Grafik veranschaulicht die Wertentwicklung in der Vergangenheit. Zukünftige Ergebnisse können sowohl niedriger als auch höher ausfallen.

Wertentwicklung per 31. Dezember 2009

Zeitraum	absolut	annualisiert
Monat	0,8 %	–
seit Jahresbeginn	17,6 %	–
1 Jahr	17,6 %	17,6 %
3 Jahre	–	–
5 Jahre	–	–
10 Jahre	–	–
seit Auflegung	22,7 %	7,5 %
Kalenderjahr 2008	–	0,7 %
Kalenderjahr 2007	–	–
Kalenderjahr 2006	–	–

Absolut: Wertentwicklungsberechnung nach BVI-Methode (gesamt). Annualisiert: Durchschnittliche jährliche Wertentwicklung. Ergebnisse der Vergangenheit bieten keine Garantie für zukünftige Wertentwicklungen.

UniGarantPlus: Commodities (2012)

Garantiefonds

Stand: 31. Dezember 2009

Rücknahmepreis in EUR	120,23
Fondsvermögen in Mio. EUR	486
Fondsstruktur	
Renten	7,5 %
Aktienoptionen	31,1 %
Liquidität ²	61,4 %
Ø Restlaufzeit ³ :	2 Jahre
Ø Zinsbindungsdauer ⁴ :	2 Jahre

UniGarantPlus: Commodities (2012)

Fondsfarbe ¹ :	grün
WKN / ISIN:	A0LGVQ / LU0280830257
Auflegungsdatum:	27. Februar 2007
Geschäftsjahr:	1. Oktober - 30. September
Ausgabeaufschlag:	4,0 % vom Anteilwert. Von dem Ausgabeaufschlag erhält Ihre Bank bis zu 100 %.
Gebühr für vorzeitige Rückgabe:	2,0 % des Anteilwertes
Verwaltungsvergütung ⁵ :	zzt. 1,00 % p.a., maximal 1,50 % p.a. Von der Verwaltungsvergütung erhält Ihre Bank bis zu 35 %.
Gesamtkostenquote (TER) ⁶ :	1,12 %
Fondsauflösung:	28. Februar 2012
Fondswährung:	EUR
Verfügbarkeit:	börsentäglich
Effektive Stücke:	nein
Möglichkeiten der Fondsverwahrung:	UnionDepot / UnionEuroDepot / UnionSchweizDepot / Bankdepot
Ertragsverwendung:	thesaurierend per Ende September
Depotbank:	DZ BANK International S.A., Luxemburg
Fondsgesellschaft:	Union Investment Luxembourg S.A.
Mindestanlage ⁷ :	keine
Videotext:	ARD und ZDF ab Seite 700. PHOENIX ab Seite 200.

¹ Die Risikoklassifizierung von Union Investment basiert auf verbundeinheitlichen Risikoprofilen. So lassen sich Union Investment-Fonds in ihrer Risikoklasse direkt mit anderen Wertpapieranlagen im Verbund vergleichen. Für Zwecke dieser Information wird die Risikoklasse einer Farbe zugewiesen. Ausführliche Informationen zur Risikoklasse entnehmen Sie bitte dem ausführlichen Verkaufsprospekt. Langfristige Ansparpläne in Union Investment-Fonds sind dabei immer eine Risikoklasse niedriger eingestuft als entsprechende Einmalanlagen. Die Risikofarbe rot wird bei Fonds vergeben, die ein sehr hohes Risiko bis hin zum möglichen vollständigen Kapitalverzehr aufweisen.

² Liquiditätsausweis unter Einrechnung von Termingeldern, Margin-Positionen und allgemeinen Forderungen und Verbindlichkeiten.

³ Stichtagsbezogen auf das gesamte Rentenvermögen mit Kasse und Rentenderivaten sowie Durchschau auf Anlagen eines Zielfonds soweit technisch möglich. Bei Instrumenten mit vorzeitigem Kündigungsrecht wird die geschätzte wirtschaftliche Restlaufzeit ausgewiesen.

⁴ Stichtagsbezogen auf das gesamte Rentenvermögen mit Kasse und Rentenderivaten sowie Durchschau auf Anlagen eines Zielfonds soweit technisch möglich.

⁵ Bei der Berechnung der Wertentwicklung des Fonds berücksichtigt.

⁶ Die Gesamtkostenquote eines Fonds (TER) ist in Punkt II.8 Wohlverhaltensregeln des BVI geregelt. Sie drückt die Summe der Kosten und Gebühren eines Fonds als Prozentsatz des durchschnittlichen Fondsvolumens innerhalb des jeweils letzten Geschäftsjahres aus.

⁷ Ergänzend gelten die Bedingungen des jeweiligen Verwahrortes.

UniGarantPlus: Commodities (2012)

Garantiefonds

Der richtige Fonds für Sie?!



Der Fonds eignet sich, wenn Sie ...

- ... Ihr Kapital mit einem klaren Anlagehorizont bis zum 28. Februar 2012 anlegen möchten.
- ... nach einer Anlage mit begrenztem Risiko durch eine Mindestanteilwertgarantie zum Laufzeitende suchen.
- ... von der Entwicklung von Rohstoffpreisen profitieren möchten.
- ... während der Laufzeit mäßige Wertschwankungen akzeptieren.



Der Fonds eignet sich nicht, wenn Sie ...

- ... während der Laufzeit des Fonds keine mäßigen Wertschwankungen akzeptieren möchten.
- ... mit der Fondsanlage selbst gezielt auf Rohstoffe und Markttrends setzen möchten.
- ... Ihr Kapital kurzfristig anlegen möchten.



Die Chancen im Einzelnen:

- Vollgarantie, bezogen auf den Ausgabepreis von 104 Euro und zum Laufzeitende am 28. Februar 2012 (ohne Depotgebühr).
- Attraktive Ertragschancen durch Partizipation an der Entwicklung eines Rohstoffkorbes.
- Professionelles Fondsmanagement.



Die Risiken im Einzelnen:

- Allgemeines Markt- und Ertragsrisiko⁸
- Bonitätsrisiken der Emittenten bzw. Kontrahenten.⁸
- Während der Laufzeit des Fonds kann der zum 28. Februar 2012 garantierte Mindestanteilwert von 104 Euro unterschritten werden.

⁸ Diese Risiken werden durch die Mindestanteilwertgarantie von 104,- Euro zum Laufzeitende begrenzt.

Rechtlicher Hinweis

Diese Produktinformation stellt keine Handlungsempfehlung dar und ersetzt nicht die individuelle Anlageberatung durch eine/n Bank/Vertriebspartner sowie den fachkundigen steuerlichen oder rechtlichen Rat. Ausführliche produktspezifische Informationen, insbesondere zu den Anlagezielen, den Anlagegrundsätzen/der Anlagestrategie, dem Risikoprofil des Fonds und den Risikohinweisen sind im jeweiligen Verkaufsprospekt dargestellt. Der ausführliche Verkaufsprospekt enthält auch die Vertragsbedingungen. Der ausführliche sowie der vereinfachte Verkaufsprospekt (soweit zu erstellen) und der letzte veröffentlichte Jahres- und Halbjahresbericht kann kostenlos von der Union Investment Luxembourg S.A., 308, route d'Esch, L-1471 Luxemburg und über die unten angegebene Kontaktmöglichkeit bezogen werden. Über diese Kontaktmöglichkeit sind auch Informationen zur Wohlverhaltensrichtlinie des BVI erhältlich.

Die Grafiken und Angaben von Wertentwicklungen veranschaulichen die Entwicklung in der Vergangenheit. Vergangenheitsbezogene Informationen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Der zukünftige Anteilwert des Produkts kann gegenüber dem Erwerbszeitpunkt steigen oder fallen. Die Gültigkeit der hier abgebildeten Informationen, Daten und Meinungsäußerungen ist auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Produktinformation beschränkt. Aktuelle Entwicklungen der Märkte, gesetzlicher Bestimmungen oder anderer wesentlicher Umstände können dazu führen, dass die hier dargestellten Informationen, Daten und Meinungsäußerungen gegebenenfalls auch kurzfristig ganz oder teilweise überholt sind.

Diese Produktinformation wurde von der Union Investment Luxembourg S.A. mit Sorgfalt entworfen und hergestellt, dennoch übernimmt die Union Investment Luxembourg S.A. keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit. Union Investment Luxembourg S.A. übernimmt keine Haftung für etwaige Schäden oder Verluste, die direkt oder indirekt aus der Verteilung oder der Verwendung dieser Produktinformation oder seiner Inhalte entstehen.

Ihre Kontaktmöglichkeit: Union Investment Privatfonds GmbH, Wiesenhüttenstraße 10, 60329 Frankfurt am Main, **Telefon 0180 3 959501***, **Telefax 0180 3 959505***, (*0,09 Euro pro Minute aus dem deutschen Festnetz; Mobilfunkpreise abweichend, ab dem 1. März 2010 maximal 0,42 Euro pro Minute), www.union-investment.de, service@union-investment.de.